
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont Laboratorium Wytrzymałości w budynku Lotniczym wydziału Mechanicznego Energetyki i Lotnictwa PW
ADRES INWESTYCJI : ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa
INWESTOR : Politechnika Warszawska, Wydział Mechaniczny Energetyki i Lotnictwa
ADRES INWESTORA : ul. Nowowiejska 24, 00-665 Warszawa
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Krzysztof Gros
DATA OPRACOWANIA : 28 październik 2019

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

1. Na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. 2015 poz. 2164 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. 2013 poz.1129) Zamawiający opisuje przedmiot zamówienia na roboty budowlane za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, gdzie przez dokumentację projektową rozumie się odpowiednio i łącznie: projekty budowlane, projekty wykonawcze, przedmiary robót oraz informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W związku z tym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia należy brać pod uwagę wszystkie w/w składniki opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz zgłaszać ewentualne zapytania/wątpliwości/wnioski, w ramach postępowania, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Brak zgłoszenia zapytań/wątpliwości/wniosków na etapie postępowania o udzielenie zamówienia oraz brak wskazania w opisie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej oraz był do przewidzenia w ramach technologii wykonania, nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu na etapie realizacji, niezależnie od zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia. Nie zwalnia to również wykonawcy od jego wykonania oraz nie dopuszcza się jego wykonania kosztem jakości innych zakresów realizacyjnych.
2. Cena jednostkowa musi zawierać wszelkie prace pozwalające na wykonanie danego zakresu robót zgodnie ze sztuką budowlaną, nawet gdy wykonanie dodatkowych robót nie wynika z opisu pozycji.
3. Podstawę prawną wyliczenia ceny stanowi - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym
4. Cenniki: Sekocenbud 3 kw 2019, oferty producentów

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
28 październik 2019

Data zatwierdzenia

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|-----|----------------------------------|----|----|
| 1 | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | 1 | 9 |
| 2 | KONSTRUKCJA | 10 | 11 |
| 3 | MUROWE, TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE | 12 | 17 |
| 4 | POSADZKA | 18 | 25 |
| 5 | MALARSKIE | 26 | 32 |
| 6 | STOLARKA | 33 | 35 |
| 7 | SLUSARKA | 36 | 37 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|------------|--|----------------|--------------|-----------------|
| 1 | | ROBOTY ROZBIÓRKOWE | | | |
| 1 | KNR 4-04 | Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej wraz ze stolarką drzwiową | m ³ | | |
| d.1 | 0102-02 | 4,242*0,080*2,850 | m ³ | 0,9672 | |
| | | 4,324*0,080*2,850 | m ³ | 0,9859 | |
| | | | | RAZEM | 1,9531 |
| 2 | KNR 4-01 | Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych | m ³ | | |
| d.1 | 0329-03 | 1,790*0,510*0,930 <otwór techniczny> | m ³ | 0,8490 | |
| | | | | RAZEM | 0,8490 |
| 3 | KNR 2-02 | Oslony okien folią polietylenową | m ² | | |
| d.1 | 0925-01 | 1,720*0,950*9 | m ² | 14,7060 | |
| | | 1,720*3,150*7 | m ² | 37,9260 | |
| | | 1,720*0,950*2 | m ² | 3,2680 | |
| | | | | RAZEM | 55,9000 |
| 4 | KNR 4-01 | Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej | m ² | | |
| d.1 | 0811-07 | 262,630 <0.33> | m ² | 262,6300 | |
| | | 32,890 <0.33a> | m ² | 32,8900 | |
| | | 32,080 <0.34> | m ² | 32,0800 | |
| | | | | RAZEM | 327,6000 |
| 5 | KNR 4-04 | Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości ponad 15 cm - spocznik | m ³ | | |
| d.1 | 0301-04 | 6,595*0,170 | m ³ | 1,1212 | |
| | | | | RAZEM | 1,1212 |
| 6 | KNR AT-17 | Cięcie piłą diamentową betonu zbrojonego o grubości powyżej 15 do 40 cm; miejsce cięcia - strop | m ² | | |
| d.1 | 0104-06 | (2,000*2+0,900*2)*0,340 | m ² | 1,9720 | |
| | | (2,000*2+0,900*2)*0,350 | m ² | 2,0300 | |
| | | (2,000*2+0,900*2)*0,270 | m ² | 1,5660 | |
| | | (2,000*2+0,900*2)*0,250 | m ² | 1,4500 | |
| | | (2,000*2+0,900*2)*0,200 | m ² | 1,1600 | |
| | | (2,000*2+0,900*2)*0,300 | m ² | 1,7400 | |
| | | | | RAZEM | 9,9180 |
| 7 | KNR 4-04 | Rozbicie oddzielnych brył żelbetowych | m ³ | | |
| d.1 | 0306-06 | 2,000*0,900*0,340 | m ³ | 0,6120 | |
| | | 2,000*0,900*0,350 | m ³ | 0,6300 | |
| | | 2,000*0,900*0,270 | m ³ | 0,4860 | |
| | | 2,000*0,900*0,250 | m ³ | 0,4500 | |
| | | 2,000*0,900*0,200 | m ³ | 0,3600 | |
| | | 2,000*0,900*0,300 | m ³ | 0,5400 | |
| | | | | RAZEM | 3,0780 |
| 8 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km | m ³ | | |
| d.1 | 0109-11 | poz.1 | m ³ | 1,9531 | |
| | | poz.4*0,02 | m ³ | 6,5520 | |
| | | poz.5 | m ³ | 1,1212 | |
| | | poz.7 | m ³ | 3,0780 | |
| | | | | RAZEM | 12,7043 |
| 9 | KNR-W 4-01 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km | m ³ | | |
| d.1 | 0109-12 | Krotność = 9 | | | |
| | | poz.8 | m ³ | 12,7043 | |
| | | | | RAZEM | 12,7043 |
| 2 | | KONSTRUKCJA | | | |
| 10 | KNR 2-02 | Płyty fundamentowe żelbetowe - ręczne układanie betonu - nowy spocznik | m ³ | | |
| d.2 | 0205-01 | 0,900*2,030*0,100 | m ³ | 0,1827 | |
| | | | | RAZEM | 0,1827 |
| 11 | KNR 2-02 | Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne | kg | | |
| d.2 | 0290-02 | poz.10*140,000 | kg | 25,5780 | |
| | | | | RAZEM | 25,5780 |
| 3 | | MUROWE, TYNKARSKIE I OKŁADZINOWE | | | |
| 12 | KNR AT-43 | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06) - GKB, gr. 15 cm | m ² | | |
| d.3 | 0106-06 | 1,710*2,850 <0.33D> | m ² | 4,8735 | |
| | | 6,780*2,585*2 <0.33C, 0.33B> | m ² | 35,0526 | |
| | | (1,710+1,870)*4,555-0,900*2,000 <0.33C> | m ² | 14,5069 | |
| | | <zabudowa z płyty GK> | | | |
| | | 2,175*(0,740+0,349) | m ² | 2,3686 | |
| | | 4,290*(0,740+0,349)*3 | m ² | 14,0154 | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-------------|--|----------------|--------------|-----------------|
| | | 4,225*(0,740+0,349) | m ² | 4,6010 | |
| | | 4,000 <zabudowa okna w ścianie antresoli> | m ² | 4,0000 | |
| | | | | RAZEM | 79,4180 |
| 13 | KNR AT-43 | Zabezpieczenie ogniochronne belek i słupów stalowych z płyt gipsowych; odporność ogniowa R 30/60 (system 6.10.00) | m ² | | |
| d.3 | 0301-01 | <słupy> 0,150*0,150*2,585*6 | m ² | 0,3490 | |
| | | <belki> 0,240*0,140*6,761*3 | m ² | 0,6815 | |
| | | | | RAZEM | 1,0305 |
| 14 | KNR AT-43 | Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli | szt. | | |
| d.3 | 0119-03 | 1 | szt. | 1,0000 | |
| | | | | RAZEM | 1,0000 |
| 15 | KNR 2-02 | Narożniki z kątownika 40x40x5 mm - obrobienie otworów technicznych | m | | |
| d.3 | 1217-03 | (2,000*2+0,900*2)*2*6 | m | 69,6000 | |
| | | | | RAZEM | 69,6000 |
| 16 | KNR AT-43 | Oklładziny z płyt gipsowo-kartonowych mocowanych na klej na ścianach (system 3.10.00) - obrobienie otworów technicznych | m ² | | |
| d.3 | 0101-01 | 2,000*0,340*2+0,900*0,340*2 | m ² | 1,9720 | |
| | | 2,000*0,350*2+0,900*0,350*2 | m ² | 2,0300 | |
| | | 2,000*0,270*2+0,900*0,270*2 | m ² | 1,5660 | |
| | | 2,000*0,250*2+0,900*0,250*2 | m ² | 1,4500 | |
| | | 2,000*0,200*2+0,900*0,200*2 | m ² | 1,1600 | |
| | | 2,000*0,300*2+0,900*0,300*2 | m ² | 1,7400 | |
| | | | | RAZEM | 9,9180 |
| 17 | KNR 2-02 | Ścianki działowe pełne z cegieł pełnych grubości 1/2 ceg., gr. 12 cm - w otworze technicznym | m ² | | |
| d.3 | 0120-02 | 0,900*0,930*2 <owór techniczny> | m ² | 1,6740 | |
| | | | | RAZEM | 1,6740 |
| 4 | | POSADZKA | | | |
| 18 | NNRNKB | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. do 8 m ² - po obniżeniu spocznika | m ² | | |
| d.4 | 202 1130-01 | 6,595 | m ² | 6,5950 | |
| | | | | RAZEM | 6,5950 |
| 19 | ZKNR C-2 | Przygotowanie podłoża. Mechaniczne przygotowanie powierzchni betonu - frezowanie powierzchni poziomych na gł. powyżej 5 mm | m ² | | |
| d.4 | 0802-02 | 4,140 <0.33c> | m ² | 4,1400 | |
| | | 162,580 <0.33> | m ² | 162,5800 | |
| | | 30,880 <0.33d> | m ² | 30,8800 | |
| | | 67,230 <0.33c> | m ² | 67,2300 | |
| | | 33,070 <0.33b> | m ² | 33,0700 | |
| | | 30,670 <0.33a> | m ² | 30,6700 | |
| | | | | RAZEM | 328,5700 |
| 20 | NNRNKB | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 2 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² | m ² | | |
| d.4 | 202 1130-02 | 4,140 <0.33c> | m ² | 4,1400 | |
| | | 162,580 <0.33> | m ² | 162,5800 | |
| | | 30,880 <0.33d> | m ² | 30,8800 | |
| | | 67,230 <0.33c> | m ² | 67,2300 | |
| | | 33,070 <0.33b> | m ² | 33,0700 | |
| | | 30,670 <0.33a> | m ² | 30,6700 | |
| | | | | RAZEM | 328,5700 |
| 21 | NNRNKB | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome | m ² | | |
| d.4 | 202 1134-01 | 4,140 <0.33c> | m ² | 4,1400 | |
| | | 162,580 <0.33> | m ² | 162,5800 | |
| | | 30,880 <0.33d> | m ² | 30,8800 | |
| | | 67,230 <0.33c> | m ² | 67,2300 | |
| | | 33,070 <0.33b> | m ² | 33,0700 | |
| | | 30,670 <0.33a> | m ² | 30,6700 | |
| | | | | RAZEM | 328,5700 |
| 22 | NNRNKB | (z.VI) Podkłady betonowe grubości 5 cm wykonywane przy użyciu "Miksokreta" w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m ² | m ² | | |
| d.4 | 202 1125-01 | 4,140 <0.33c> | m ² | 4,1400 | |
| 1125-02 | | 162,580 <0.33> | m ² | 162,5800 | |
| | | 30,880 <0.33d> | m ² | 30,8800 | |
| | | 67,230 <0.33c> | m ² | 67,2300 | |
| | | 33,070 <0.33b> | m ² | 33,0700 | |
| | | | | RAZEM | 297,9000 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|-----------------------------|--|----------------|--------------|------------------|
| 23 | KNP2 1106-d.4 02 1106-02.03 | Zacieranie mechaniczne - utwardzacz | m ² | | |
| | | 4,140 <0.33c> | m ² | 4,1400 | |
| | | 162,580 <0.33> | m ² | 162,5800 | |
| | | 30,880 <0.33d> | m ² | 30,8800 | |
| | | 67,230 <0.33c> | m ² | 67,2300 | |
| | | 33,070 <0.33b> | m ² | 33,0700 | |
| | | | | RAZEM | 297,9000 |
| 24 | NNRNKB d.4 202 2806-01 | (z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 3 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² | m ² | | |
| | | 30,670 <0.33a> | m ² | 30,6700 | |
| | | | | RAZEM | 30,6700 |
| 25 | NNRNKB d.4 202 2809-03 | (z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m ² | m | | |
| | | 23,015-4,226-1,450 <0.33a> | m | 17,3390 | |
| | | | | RAZEM | 17,3390 |
| 5 | | MALARSKIE | | | |
| 26 | KNR 2-02 d.5 0815-04 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach | m ² | | |
| | | 8,660*4,900-0,900*2,000 <0.33c> | m ² | 40,6340 | |
| | | 73,406*5,300-1,450*2,000-0,900*2,000-1,690*2,700-1,400*1,500 <0.33> | m ² | 377,6888 | |
| | | 42,130*2,850 <0.33d> | m ² | 120,0705 | |
| | | 33,909*2,850 <0.33c> | m ² | 96,6407 | |
| | | 23,532*2,850 <0.33b> | m ² | 67,0662 | |
| | | 23,015*2,850-1,450*2,000 <0.33a> | m ² | 62,6928 | |
| | | <ścianki aluminiowe> | | | |
| | | -2,175*2,100*2 | m ² | -9,1350 | |
| | | -4,290*2,100*3*2 | m ² | -54,0540 | |
| | | -4,225*2,100*2 | m ² | -17,7450 | |
| | | <okna> | | | |
| | | -1,720*0,950*9 | m ² | -14,7060 | |
| | | -1,720*3,150*7 | m ² | -37,9260 | |
| | | -1,720*0,950*2 | m ² | -3,2680 | |
| | | <słupy> | | | |
| | | 0,150*2,585*6*2+0,150*2,585*6*2 | m ² | 9,3060 | |
| | | | | RAZEM | 637,2650 |
| 27 | KNR 2-02 d.5 0815-04 | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ościeżach | m ² | | |
| | | (1,720*0,430+0,950*0,430*2)*9 | m ² | 14,0094 | |
| | | (1,720*0,430+3,150*0,430*2)*7 | m ² | 24,1402 | |
| | | (1,720*0,430+0,950*0,430*2)*2 | m ² | 3,1132 | |
| | | | | RAZEM | 41,2628 |
| 28 | NNRNKB d.5 202 2015-04 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m ² | m ² | | |
| | | 0,140*6,761*3 <belki, poziom> | m ² | 2,8396 | |
| | | 0,240*6,761*2*3 <bleki, pion> | m ² | 9,7358 | |
| | | | | RAZEM | 12,5754 |
| 29 | NNRNKB d.5 202 2015-01 | (z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z tynku o pow. ponad 5 m ² | m ² | | |
| | | 4,140 <0.33c> | m ² | 4,1400 | |
| | | 162,580 <0.33> | m ² | 162,5800 | |
| | | 30,880 <0.33d> | m ² | 30,8800 | |
| | | 67,230 <0.33c> | m ² | 67,2300 | |
| | | 33,070 <0.33b> | m ² | 33,0700 | |
| | | 30,670 <0.33a> | m ² | 30,6700 | |
| | | -0,140*6,761*3 <belki> | m ² | -2,8396 | |
| | | | | RAZEM | 325,7304 |
| 30 | NNRNKB d.5 202 1134-02 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe | m ² | | |
| | | poz.26+poz.27 | m ² | 678,5278 | |
| | | | | RAZEM | 678,5278 |
| 31 | NNRNKB d.5 202 1134-01 | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome | m ² | | |
| | | poz.28+poz.29 | m ² | 338,3058 | |
| | | | | RAZEM | 338,3058 |
| 32 | KNR 2-02 d.5 1505-03 | Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem farbą. Ściany i sufity | m ² | | |
| | | poz.30+poz.31 | m ² | 1016,8336 | |
| | | | | RAZEM | 1016,8336 |
| 6 | | STOLARKA | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------|---------------------------------|--|--|-------------------------------------|----------------|
| 33 d.6 | KNR-W 2-02 1040-05 | Ścianki aluminiowe. Ściana jest przeszklona z profili aluminiowych, jednoszybowe ze szkła bezpiecznego. Drzwi dwuskrzydłowe wyposażone w zamek typu Yale 2,175*2,100 4,290*2,100*3 4,225*2,100 | m ² m ² m ² m ² | 4,5675 27,0270 8,8725 | |
| | | | | RAZEM | 40,4670 |
| 34 d.6 | KNR 2-02 1203-01 | Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m ² 0,900*2,000 <wejście do pomieszczenia centrali wentylacyjnej> | m ² m ² | 1,8000 | |
| | | | | RAZEM | 1,8000 |
| 35 d.6 | KNR 2-02 1205-09 | Ościeżnice stalowe bez wykuvania gniazd 0,900*2,000 <wejście do pomieszczenia centrali wentylacyjnej> | m ² m ² | 1,8000 | |
| | | | | RAZEM | 1,8000 |
| 7 | SLUSARKA | | | | |
| 36 d.7 | KNR 2-02 1209-02 analogia | Balustrady proste z pochwytem stalowym, h=110 cm - balustrada na antresoli 16,610 | m m | 16,6100 | |
| | | | | RAZEM | 16,6100 |
| 37 d.7 | KNR 2-02 1207-04 | Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w co trzecim stopniu o masie do 16 kg. c. Balustrady ze stalowych elementów – słupki i pochwyty o przekroju kwadratowym 40x40mm, mocowane do podłogi oraz do okrągłych słupów żelbetowych. Kolor czarny. Przestrzeń pomiędzy słupkami wypełniona stalowymi linkami, z regulacją naprężenia śrubą rymską. 2,070 <przy zejściu do piwnicy budynku> | m m | 2,0700 | |
| | | | | RAZEM | 2,0700 |